

Meldung Eigentümerwechsel

Um eine reibungslose Verwaltung sicherzustellen und unsere Stammdaten zeitnah aktualisieren zu können, bitten wir Sie, uns einen Eigentümerwechsel Ihrer Wohnung bzw. Teileigentumseinheit möglichst frühzeitig mitzuteilen.

Bitte senden Sie das vollständig ausgefüllte Formular zusammen mit den vorhandenen Unterlagen:

- Geschwätzter Kaufvertrag wo die **Notarielle Kaufvertragsseite mit Objektbezeichnung, Käufer- und Verkäuferseite** und das **Datum des Kaufvertrags** ersichtlich ist (Pflicht)
- Ggf. Übergabeprotokoll der Wohnung (falls bereits vorliegt)
- Grundbuchauszug (bitte unaufgefordert zwingend nachreichen, sobald dieser vorliegt)

Betroffene Wohnungseigentümergeinschaft (WEG): _____

Betroffene Einheit/en (Einheit-Nr. oder Lage, z. B. EG links): _____

Bisherige/r Eigentümer (Name, Vorname): _____

Besitz-, Nutzen- und Lastenübergang: _____

Hinweis: Ab dem Besitz-, Nutzen- und Lastenübergang trägt der Erwerber in der Regel die laufenden Hausgeldzahlungen. Bitte prüfen Sie die Angabe sorgfältig, da dieses Datum insbesondere für die Zuordnung der Hausgeldzahlungen und die Verwaltungsumstellung von wesentlicher Bedeutung ist.

Für die Stammdatenpflege im Betriebssystem des neuen Eigentümers:

Neuer Eigentümer gem. Kaufvertrag (Name, Vorname): _____

Anschrift des neuen Eigentümers, falls abweichend: _____

Telefon-Nr. / Mobil-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Ort, Datum: _____ Unterschrift Eigentümer: _____